

Q2 | Andre kvartal 2024



GK Gruppen | Nøkkeltall

NOK millioner	2. kvartal 2024	2. kvartal 2023	Akkumulert per 2. kvartal 2024	Akkumulert per 2. kvartal 2023	2023
Driftsinntekter	1 671	1 580	3 293	3 280	6 536
Driftsresultat før avskrivninger (EBITDA)	21	-7	53	20	101
Resultat før skatt (EBT)	2	-27	14	-18	20
Resultatmargin	0,1 %	-1,7 %	0,4 %	-0,6 %	0,3 %
Ordreserver	3 639	4 068	3 639	4 068	3 679
Likviditet (MNOK)	-55	-58	-55	-58	-62
Egenkapital (MNOK)	370	336	370	336	366
H1-verdi			8,9	10,9	10,5
Sykefravær			5,8 %	5,6 %	6,9 %

*) Likviditet = bankinnskudd fratrukket saldo trekkfasilitet

GK Gruppen 2. kvartal 2024: Høy aktivitet og bedret lønnsomhet

Til tross for et fortsatt krevende marked, øker GK sin aktivitet første halvår 2024 og fortsetter å bygge en sunn ordrerreserve.

GK hadde totalt NOK 1 671,0 millioner i driftsinntekter i andre kvartal 2024, en økning på 5,7 prosent sammenliknet med NOK 1 580,3 millioner i andre kvartal 2023. Etter første halvår var driftsinntektene totalt NOK 3 292,6 millioner, mot NOK 3 280,0 millioner etter samme periode i fjor.

Driftsresultat før avskrivninger (EBITDA) for kvartalet var NOK 21,3 millioner, mot NOK -6,6 millioner i fjor. Resultatforbedringen kommer blant annet gjennom bedre prosjektstyring og styrket strategisk markedsarbeid, særlig i den norske virksomheten. Resultat før skatt (EBT) i andre kvartal endte på NOK 1,6 millioner, mot -26,8 millioner kroner i samme periode i fjor.

Akkumulert per første halvår 2024 ble EBITDA NOK 52,6 millioner, mot NOK 19,8 millioner etter første halvår i 2023, mens resultat før skatt (EBT) ble NOK 14,4 millioner mot NOK -18,3 millioner etter samme periode i fjor.

Det er den norske virksomheten som kan vise til størst bidrag til resultatforbedringen med et resultat før skatt per første halvår på NOK 53,4 (-3,3) millioner. Danmark har et akkumulert resultat per andre kvartal på NOK 3,1 (0,3) millioner, mens GKs svenske virksomhet har vært gjennom et utfordrende kvartal og har et akkumulert resultat før skatt på NOK -32,3 (-9,1) millioner per første halvår.

Det er gledelig at vi opprettholder høy aktivitet og at lønnsomheten totalt sett er i bedring sammenliknet med 2023 - særlig i et fortsatt utfordrende marked. Våre kunder viser oss tillit og ordreinngangen i kvartalet har vært god. Ulike geografier og markedssegmenter blir imidlertid truffet ulikt av et byggmarked med økt konkurranse og usikkerhet, men vi jobber målrettet med å skape stabil og forutsigbar drift, ha god risikostyring og sikre prosjektgjennomføring med høy kvalitet for å øke lønnsomheten i alle deler av konsernet.

Ordrereserven totalt i konsernet var ved utgangen av kvartalet NOK 3 639 millioner, mot NOK 4 068 millioner etter samme periode i fjor.

GK hadde totalt 12 arbeidsulykker som medførte fravær i andre kvartal, det samme antall som forrige kvartal. Ulykkene hadde lavere alvorlighetsgrad og antall fraværsdager gikk ned i kvartalet.

Vi er del av en næring med for høy skadestatistikk og en sterk sikkerhetskultur må være fundamentet i all vår aktivitet. Det siste året har vi satt ekstra søkelys på at alle våre medarbeidere alltid skal rapportere om uønskede hendelser, såkalte RUH-er, som en del av det holdningsskapende og forebyggende arbeidet. Denne innsatsen gir resultater og vi ser en positiv utvikling med økt RUH-rapportering i andre kvartal. I september vil det igjen bli arrangert felles arbeidsmiljødager for hele GK-konsernet, hvor det settes ekstra søkelys på vårt interne arbeid med sikkerhet og arbeidsmiljø.



*Kim Robert Lisø,
konsernsjef*

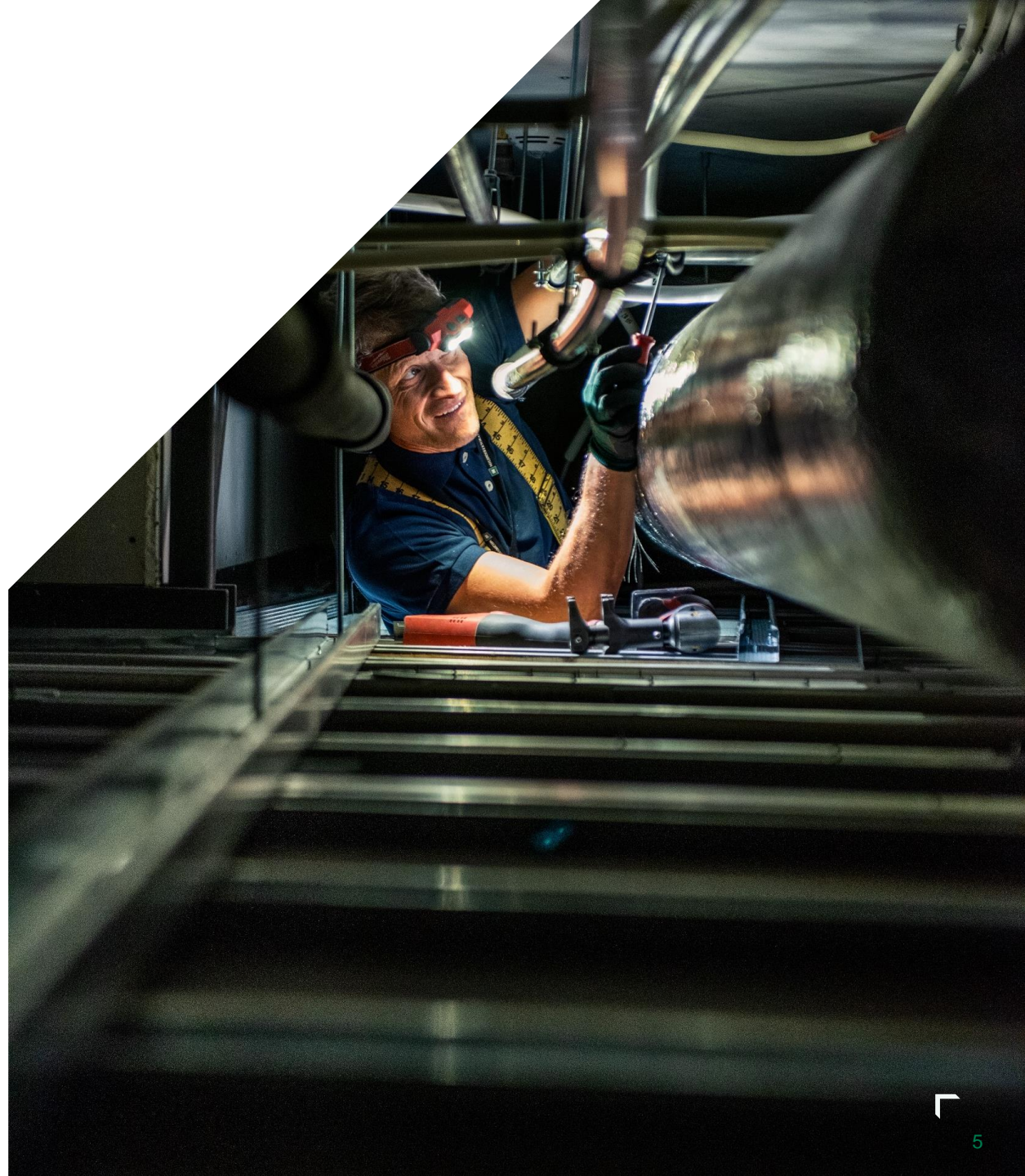
Utvalgte høydepunkter fra kvartalet



- GK ble tildelt en omfattende kontrakt med AF Gruppen for **nytt vannbehandlingsanlegg på Huseby i Oslo**. Vannbehandlingsanlegget skal rense vann fra den nye reservevannkilden, Holsfjorden og gi sikker tilgang til rent vann for hele Oslos befolkning. GK skal bidra med rør, ventilasjon og kulde i det nye vannbehandlingsanlegget.
- GK Sverige har signert avtale om levering av et komplett **ventilasjonsystem til Arvid Nordquists nye kaffebrenneri** i Jarfalla. Prosjektet bygges av RO-Gruppen i samarbeid med Sagax og omfatter tre separate bygg; lager, produksjonsanlegg og kontorlokaler.
- GK Danmark har vunnet ventilasjonskontrakten i det store rehabiliteringsprosjektet **Helmerhus i København**. Oppdragsgiver er Hoffmann A/S og med ombygningen vil bygningen fra 1900 romme 15 000 kvadratmeter kontorlokaler, 1 200 kvadratmeter boligarealer og 3 000 kvadratmeter butikk- og bevertningsarealer. Prosjektet skal sertifiseres DGNB Sølv.
- GK har vunnet kontrakt med Consto om å levere **rør- og kuldeinstallasjoner til nye Mosjøen videregående skole**. Skolen skal huse 725 elever og 150 ansatte og har strenge krav til energibruk. Som primærenergikilde skal det leveres luft til vann varmpumpe med fjernvarme som back-up og spisslast. Det etableres et energilager under bygget forberedt for framtidig energipotensiale
- Helse Vest har tildelt GK en større **rammeavtale for vedlikehold av luft- og klimainstallasjoner hos Helse Stavanger, Helse Bergen, Helse Fonna, Helse Førde og Sykehusapoteka Vest AS**. Innenfor rammeavtalen skal det også gjennomføres ROT-prosjekter som fokuserer på energieffektivisering og utskifting av fluorholdige installasjoner.
- Den 30. mai ble stiftelsesdatoen og **60 årsdagen til GK feiret på alle GKs kontorer** i Skandinavia og ved hovedkontoret på Ryen i Oslo. 60 årsjubileet ble blant annet markert med utgivelse av en bok som tegner et ærlig og fargerikt bilde av historien til både selskapet, bransjen for tekniske installasjoner og byggenæringen generelt.
- GK sin **års- og bærekraftsrapport for 2023** ble publisert 29. april. Rekordhøy omsetning, solid ordresreserve og integrasjon av bærekraftshensyn i alle deler av virksomheten viser at GKs strategi gir tydelig retning og legger et robust fundament for videre vekst.
- Fagdirektør i GK, **Mads Mysen, vant historiens første NemiTek-pris**. NemiTek-prisen tildeles en person, aktør eller et prosjekt som i særskilt grad har utmerket seg i sitt bidrag for samfunnsmessig fornuftig bruk av våre energiresurser, god hygiene eller utstrakt vern av det indre og ytre miljø.

Helse, miljø og sikkerhet

- GK hadde totalt 12 ulykker med fravær i andre kvartal, samme antall som i forrige kvartal. Av disse var det 7 ulykker i Norge, 4 i Danmark og en i Sverige. I samme kvartal i 2023 hadde vi 10 ulykker med fravær og H1-verdien per andre kvartal 2024 er 8,92. Dette er over NHOs bransjenorm.
- Samlet sykefravær i 2. kvartal endte på 6,7 %, samme nivå som i forrige kvartal og ned fra 6,9 % i 2. kvartal 2023.
- Antallet fraværsdager som følge av ulykke i kvartalet fortsetter en nedadgående utvikling og faller til en samlet F-verdi på 63,55. F-verdien i GK er lavere enn NHOs bransjenorm.
- Kutt, fallulykker, brudd og øyeskade er årsakene til fraværsulykkene i kvartalet.
- Det arbeides målrettet med sikkerhet i alle deler av organisasjonen. GK har et uttalt mål om å øke rapporteringen av uønskede hendelser (RUH), både for å øke bevisstheten blant ansatte om viktigheten av å rapportere hendelser - og for å lære og bidra til utvikling av en sterkere sikkerhetskultur. I andre kvartal har antall RUH-er økt.



GK Norge

NOK tusen	2. kvartal 2024	2. kvartal 2023	Akk. per 2. kvartal 2024	Akk. per 2. kvartal 2023	2023
Driftsinntekter	1 185 191	1 039 107	2 319 901	2 195 145	4 412 643
Driftsresultat før avskr. (EBITDA)	35 321	-8 415	59 368	5 933	64 695
Resultat før skatt (EBT)	32 134	-13 361	53 415	-3 312	45 300
Ordreinngang	1 732 273	1 596 200	2 748 000	2 660 177	4 926 427
Ordreservert	2 815 013	3 206 085	2 815 013	3 206 085	3 005 342

KOMMENTARER:

- GK Norge fortsetter å levere gode resultater, også i andre kvartal. Alle divisjoner ligger foran fjoråret både på inntekter og EBT, med spesielt sterkt bidrag fra divisjonene Byggteknologi og utvikling (BTU) gjennom hele første halvår og Service i andre kvartal.
- Det er fortsatt bra fart i divisjon BTU, som leverer godt over fjoråret, både på inntekter og resultat. Veksten er blant annet drevet av region Stor-Oslo.
- Divisjon Service har hatt en bra utvikling i andre kvartal og ligger nå foran 2023 resultatmessig. Regionene Stor-Oslo, Midt og Nord skiller seg ut med gode resultater, spesielt innenfor ventilasjon.
- Omsetningen i divisjon Entreprenør fortsetter å holde seg på et høyt nivå og overstiger fjorårets inntekter. Region Oslo leverer et veldig godt resultat.
- Det drives et godt salgs- og markedsarbeid mot strategiske viktige segmenter, og dette gir utslag i en høy og stabil ordreservert.
- Divisjon Entreprenør har ordreført Mosjøen VGS (rørprosjekt). Divisjon Service vinner viktige rammeavtaler med Helse Vest, Forsvarsbygg, Statsbygg samt Sigdal kommune.
- *Markedsutsikter:* Markedet er fortsatt krevende i enkelte geografier, og GK Norge påvirkes av konkurser hos kunder. Konsolideringen i bransjen fortsetter og dette er en trend man forventer vil vedvare også inn i de kommende årene.

GK Sverige

NOK tusen	2. kvartal 2024	2. kvartal 2023	Akk. per 2. kvartal 2024	Akk. per 2. kvartal 2023	2023
Driftsinntekter	303 491	408 678	629 914	806 823	1 526 459
Driftsresultat før avskr. (EBITDA)	-21 369	-4 205	-31 640	-9 001	-13 935
Resultat før skatt (EBT)	-21 835	-4 354	-32 267	-9 075	-14 342
Ordrereserve	512 172	465 525	512 172	465 525	268 831

KOMMENTARER:

- Den krevende perioden for GK Sverige fortsetter også i andre kvartal. Akkumulert sett er driftsinntektene 22 % bak samme periode i fjor. Resultatet er negativt med -32 MNOK, sammenlignet med -9 MNOK i første halvår i fjor. Samtidig leverer regionene Nord og Öst et overskudd på akkumulert nivå hittil i år.
- Redusert aktivitetsnivå har ført til at stadig større deler av prosjektbidraget blir spist opp av faste kostnader. Det er satt i gang tiltak for å øke effektiviteten og lønnsomheten i den daglige driften.
- Forretningsområde Rör har hatt en god ordreinnngang i kvartalet med to store prosjekter (Höga Holm og Ursvik). Öst har ordreført Grånby simhall i Uppsala og Oppebyskolan, mens Sydväst har vunnet et prosjekt på Chalmers Tekniska Högskola.
- Markedsutsikter:* Det registreres en liten oppgang i byggesektoren, men fra svært lave nivåer.

Tallene i kvartalsregnskapet er ikke revidert.

*) Ordrereserve for 2023 inneholder ikke tall for GK Rör.

GK Danmark

NOK tusen	2. kvartal 2024	2. kvartal 2023	Akk. per 2. kvartal 2024	Akk. per 2. kvartal 2023	2023
Driftsinntekter	187 433	140 274	352 514	291 676	624 556
Driftsresultat før avskr. (EBITDA)	4 571	1 585	5 012	1 582	8 984
Resultat før skatt (EBT)	3 257	884	3 092	334	6 137
Ordreinngang	94 730	182 183	163 996	315 394	697 258
Ordrereserve	311 850	396 268	311 850	396 268	405 200

KOMMENTARER:

- GK Danmark øker omsetningen sammenlignet med fjoråret, primært pga. økte driftsinntekter i divisjon Service. Per 2. kvartal var inntektene på 352,5 MNOK, en økning på hele 21 % sammenlignet med samme periode i fjor.
- Som følge av et godt andre kvartal er det akkumulerte resultatet før skatt for første halvår 3,3 MNOK.
- Markedet for service utvikler seg positivt, noe som gir gode muligheter knyttet til serviceavtaler og energioptimalisering.
- Samlet ordrereserve per 30. juni var på 312 MNOK. Til sammenligning var ordrereserven på 396 MNOK ved utgangen av 2. kvartal i 2023.
- Et utvalg av noen vunnete entreprisekontrakter i andre kvartal:
 - Helmerhus
 - Lystoftehuse
 - Sct. Jørgensgården
- *Markedsutsikter:* Inflasjonen i Danmark faller generelt, men antall konkurser blant entreprenører er fortsatt på et høyt nivå og entreprisemarkedet er fortsatt svakt. Det er geografiske forskjeller, hvor markedet utenfor København har bremsset opp, samt at markedet for boliger er på et historisk lavt nivå. Servicemarkedet fortsetter å vokse rundt storbyene. Energoptimalisering er en pådriver og generelt investeres det i eksisterende bygg.

GK Gruppen | Resultatregnskap

NOK tusen	2. kvartal 2024	2. kvartal 2023	Akkumulert per 2. kvartal 2024	Akkumulert per 2. kvartal 2023	2023
Driftsinntekter	1 671 005	1 580 283	3 292 604	3 279 982	6 536 227
Varekost og innleie	813 938	799 788	1 583 715	1 668 488	3 276 206
Bruttofortjeneste	857 067	780 495	1 708 889	1 611 495	3 260 021
Personalkostnader	636 365	607 542	1 273 293	1 229 758	2 435 700
Andre driftskostnader	199 404	179 514	382 987	361 960	723 613
Driftsresultat før avskrivninger (EBITDA)	21 298	-6 561	52 610	19 777	100 708
Av- og nedskrivning	15 148	15 485	30 277	30 436	59 703
Netto driftsresultat (EBIT)	6 151	-22 045	22 332	-10 659	41 005
Finansposter	-4 599	-4 742	-7 925	-7 612	-20 948
Resultat før skatt (EBT)	1 552	-26 788	14 407	-18 271	20 057

GK Gruppen | Balanse

MNOK	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler	140	137	131
Varige driftsmidler	92	98	102
Finansielle anleggsmidler	23	30	39
Sum anleggsmidler	254	265	272
Omløpsmidler			
Varelager	46	42	43
Kundefordringer	1 599	1 548	1 452
Andre kortsiktige fordringer	155	134	151
Investeringer	0	0	0
Bankinnskudd	53	73	61
Sum omløpsmidler	1 854	1 796	1 707
Sum eiendeler	2 108	2 060	1 979

MNOK	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Egenkapital inkl. min. interesse	370	366	336
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	98	79	69
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19	19	19
Sum langsiktig gjeld	117	98	88
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	108	134	119
Leverandørgjeld	600	545	490
Betalbar skatt	0	0	-3
Skyldige offentlige avgifter	242	299	227
Annen kortsiktig gjeld	670	618	721
Sum kortsiktig gjeld	1 621	1 596	1 555
Sum gjeld og egenkapital	2 108	2 060	1 979

Om GK Gruppen



En av Skandinavias ledende tekniske entreprenører og servicepartnere



GK Gruppen ble etablert i 1964



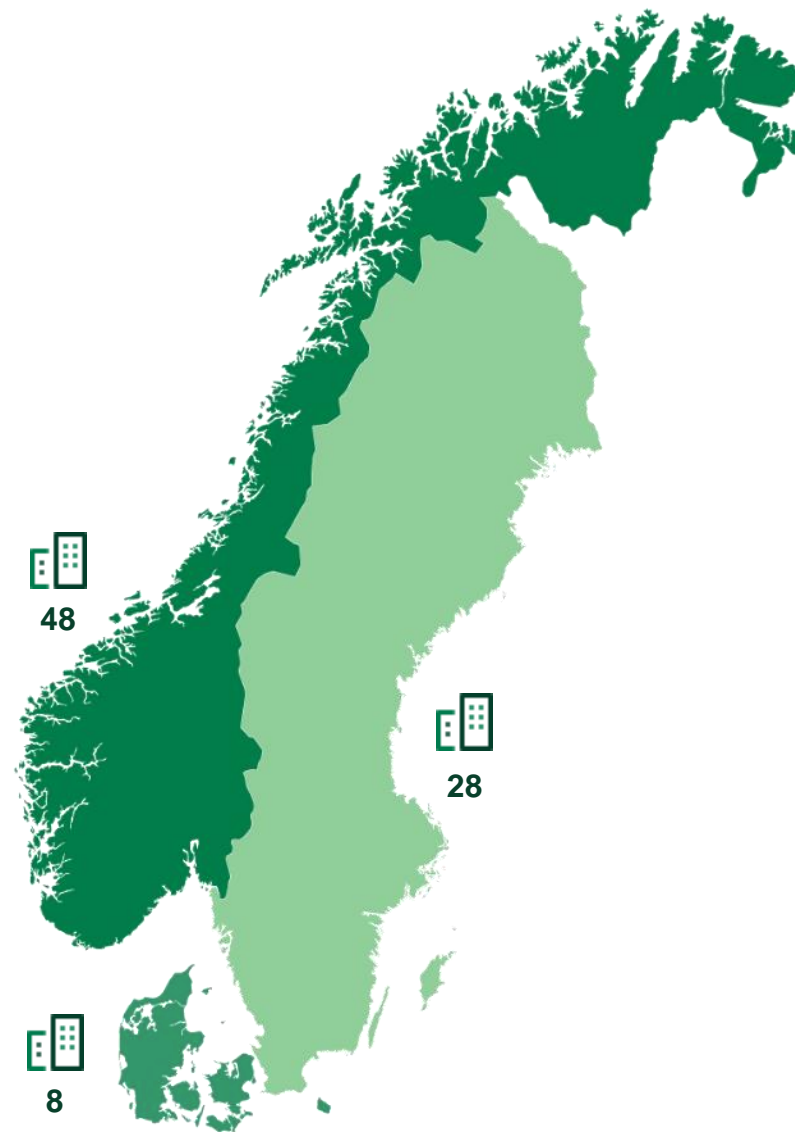
Vi er 2 931 medarbeidere på 84 kontorer i Skandinavia



Vi har over 40 000 serviceoppdrag per år



Vi har over 3 000 prosjekter per år





VISJON

GK skal være et klimaforbilde

Vår næring står for 40 % av energibruken og klimagassutslippene, og det kan vi ikke fortsette med. Vi må begynne med oss selv ved å gå foran som et godt eksempel. Det er en forpliktelse som har konsekvenser for våre handlinger og produktene og tjenestene vi leverer.

MISJON

Vi bygger bærekraftige samfunn for generasjoner

Hvorfor? Fordi noen må gå foran og ta ansvar. Fordi verden står ovenfor enorme klimautfordringer. Utfordringer ingen kan løse alene, men sammen kan vi gjøre mye. Å være et klimaforbilde er en annerkjennelse andre vil gi oss om vi lykkes med handlinger som teller for å bygge bærekraftige samfunn for generasjoner.

Våre verdier

Inkluderende

I GK deler vi vår kunnskap og erfaring, og anerkjenner hverandres fag og virkelighet. Vi verdsetter mangfold som er viktig for å skape en god arbeidsplass. I GK lar vi oss inspirere av ulikheter, og gjennom åpenhet, respekt og samhandling bygger vi gjensidig tillit. Slik skaper vi et bærekraftig arbeidsmiljø for generasjoner.

Nysgjerrig

Nysgjerrighet er fundamentet i all innovasjon, og innovasjon er nødvendig for utvikling. Derfor er vi nysgjerrige på eget og andres fag og hvordan vi kan samarbeide for å skape mer effektive, lønnsomme og klimavennlige løsninger som bidrar til bærekraftige samfunn for generasjoner.

Ansvarlig

Å være ansvarlig handler om det vi er og det vi gjør. Vi er til å stole på og vi gjør det vi sier vi skal gjøre. Slik bygger vi tillit og tillit er grunnleggende for å bygge gode relasjoner. Vi er alle ansvarlig for å skape et trygt og godt arbeidsmiljø hvor vi tar vare på hverandre. Derfor handler vi ansvarlig overfor våre kollegaer, våre kunder og samfunnet rundt oss. Og sammen er vi ansvarlig for at vi er en langsiktig, verdiskapende og skikkelig virksomhet som utvikler bærekraftige løsninger for neste generasjon.



Våre fag og tjenester bidrar til energieffektive løsninger

Som ledende totalteknisk leverandør og servicepartner sørger vi for at **bygg fungerer optimalt** gjennom hele livsløpet. Vi bidrar til **energieffektive løsninger** i nye, så vel som eksisterende bygninger og jobber med alt fra rådgivning og design til installasjon, drift og service.

Våre tjenester inkluderer totalteknisk entrepriser, teknisk drift, service og vedlikehold og energirådgivning og -ledelse.



Kulde og
varmepumpe



Rør



Byggautomasjon



Elektro



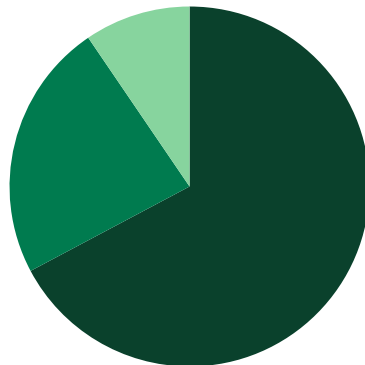
Ventilasjon



Nøkkeltall 2023

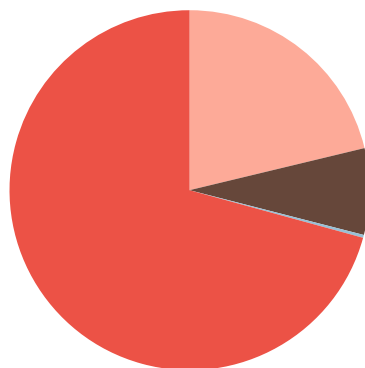
Driftsinntekter per land

■ Norge	4 371 MNOK
■ Sverige	1 526 MNOK
■ Danmark	623 MNOK



Driftsinntekter per fagområde

■ Rørleggervirksomhet	1 385 MNOK
■ Elektrovirksomhet	506 MNOK
■ Eiendomsdrift	17 MNOK
■ Ventilasjon, kulde og byggautomasjon	4 612 MNOK



DRIFTSINNTEKTER



6 536 MNOK

EBITDA



101 MNOK

RESULTAT FØR SKATT



20 MNOK

ORDRERESERVE



3 679 MNOK

ANTALL ANSATTE



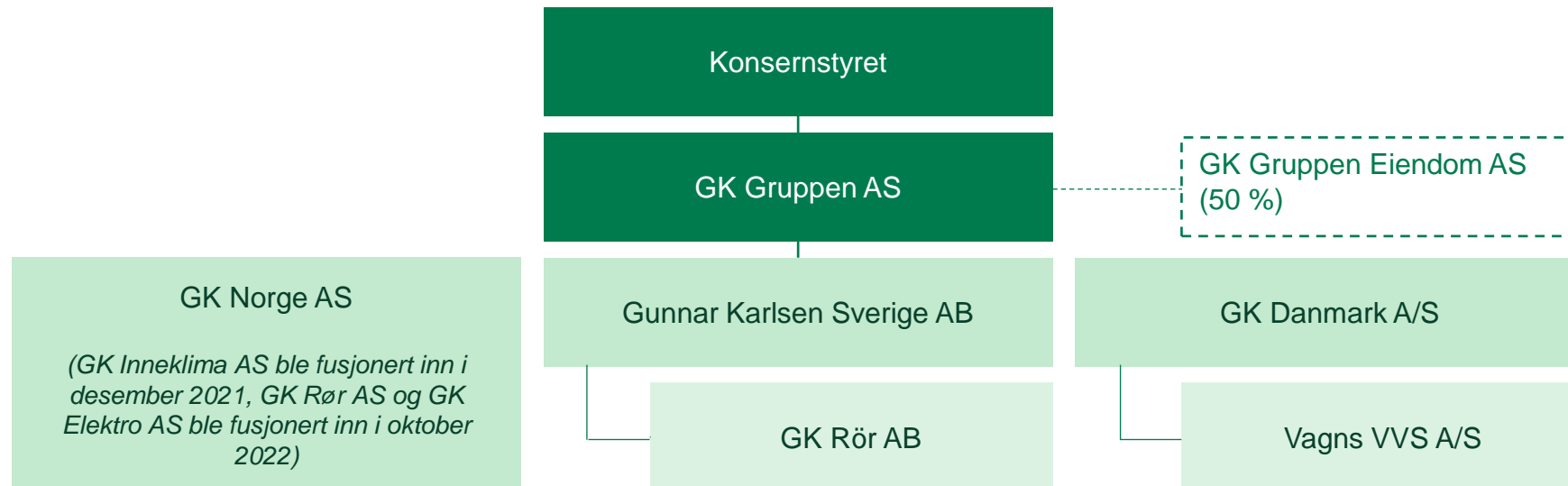
2 931

H1-VERDI



10,5

Konsernstruktur



GKs historie

➤ **1964**

GK etableres av Kristian Nordberg

➤ **1967**

Gunnar Karlsen inn som deleier

➤ **1981**

Familien Karlsen overtar 100 % av aksjene

➤ **1985**

GK omsetter for 200 mill. kroner

➤ **1998**

GK etableres i Sverige

➤ **2002**

GK omsetter for 1 mrd. kroner

➤ **2005**

GK etableres i Danmark

➤ **2012**

GK omsetter for 3 mrd. kroner

➤ **2019**

GK omsetter for 6,3 mrd. kroner

➤ **2020**

GK lanserer ny konsernstrategi, G-Kraft, for perioden 2020-2025

➤ **2024**

GK feirer 60 år med generasjonskraft

G-Kraft: Konsernstrategi 2020-2025

MEDARBEIDERE

- Vi tiltrekker oss, utvikler og beholder de mest kompetente og engasjerte medarbeiderne og lederne i vår næring
- Vi har en prestasjonskultur som er kundeorientert og drevet av våre verdier

KUNDE OG MARKED

- Vi har Skandinavias sterkeste merkevare i vår bransje
- Vi har næringens mest fornøyde kunder
- Vi er førstevalget for kunder og partnere som vektlegger innovative og bærekraftige løsninger

SAMFUNN

- Vi anerkjennes for å være et forbilde og en pådriver for en mer bærekraftig byggenæring
- Vi skal halvere våre egne CO2-utslipp innen 2030
- Vi skal redusere indirekte klimagassutslipp i vår verdikjede med 55 prosent innen utgangen av 2032*

OPERASJONELT

Vi har en effektiv og optimal drift

ØKONOMI

GK prioriterer lønnsomhet foran vekst. Vi har en årlig relativ lønnsomhetsforbedring i alle deler av virksomheten, og en sterkere lønnsomhetsutvikling enn sammenlignbare aktører

* Målet er oppdatert i januar 2024 ifm. setting av vitenskapsbaserte klimamål.



Det er handlinger som teller

