



HALVÅRSRAPPORT 2025

Innhold

HOVEDPUNKTER FØRSTE HALVÅR 2025

NØKKELTALL

SAMMENDRAG FØRSTE HALVÅR 2025

RESULTATER FRA FORRETNINGSOMRÅDENE

HALVÅRSREGNSKAP MED NOTER

LEDELSESERKLÆRING

141 MNOK

RESULTAT ETTER SKATT

650 kr/MWh

OPPNÅDD KRAFTPRIS

181 MNOK

INVESTERT I PRODUKSJONSANLEGG OG
DELEIDE SELSKAP

Hovedpunkter første halvår 2025

- Konsernets resultat etter skatt var 141 millioner kroner mot 128 millioner kroner for tilsvarende periode i fjor. Høy produksjon var hovedårsaken til forbedringen.
- Gjennomsnittlig kraftpris (NO5) første halvår var 551 kr/MWh. Tilsvarende kraftpris for samme periode i fjor var 613 kr/MWh. Selskapets oppnådde kraftpris var 650 kr/MWh mot 661 kr/MWh for samme periode i 2024.
- Totalt produserte Østfold Energi 1 301 GWh i første halvår, 9,5 % høyere produksjon enn første halvår 2024. Vannkraften er hovedvirksomheten i Østfold Energi og står for 96 % av den totale produksjonen.
- Utbyggingen av Gravdalen kraftverk i Lærdal har god fremdrift. Kraftverket vil bidra med 60 GWh ny vinterproduksjon, og er planlagt ferdig i 2026.
- Så langt i år har konsernet hatt 1 personskade med fravær. Sykefraværet var på 2,8 prosent.
- Vårt deleide vannkraftselskap Siso Energi i Nordland har inngått en 10-årig sikringsavtale som bidrar til forutsigbarhet og langsiktig inntektsgrunnlag.
- Resultatet før skatt fra vindkraft er vesentlig bedre enn fjoråret. Dette skyldes at Zephyr har mottatt en milepælsutbetaling knyttet til havvindprosjektet Vidar i Sverige.
- Resultatet før skatt i solkraftsegmentet er vesentlig svakere enn for samme periode i fjor. Krevende markedsforhold for bakkemontert sol er en av årsakene. I tillegg har høye renter i kombinasjon med forventning om lavere fremtidig kraftpris påvirket resultatet.
- Konsernet har vedtatt en ny strategi med tydelig fokus og prioritering av vannkraft, og styrker nå staben innen vannkraft både på drift og produksjonsplanlegging.

Nøkkeltall

1 250 ^{GWh}
produksjon vannkraft

61 %
egenkapitalandel

2,8 %
sykefravær

0
alvorlige
miljøhendelser

73 %
EBTIDA margin

231 MNOK
kontantstrøm fra drift

33 %
kvinneandel

1
skade med fravær

	Enhet	1. halvår 2025	1. halvår 2024	Året 2024
RESULTAT				
Driftsinntekter	MNOK	669	636	1 080
EBITDA	MNOK	491	445	717
Driftsresultat	MNOK	447	403	629
Resultat før skatt	MNOK	439	385	575
Resultat for perioden	MNOK	141	128	178
POSTER EKSKLUDERT FRA UNDERLIGGENDE DRIFT				
Urealiserte verdiendringer energikontrakter	MNOK	9	12	13
Nedskrivninger og engangsposter	MNOK	21	0	0
Urealiserte verdiendr. valuta, renter og andel felleskontr. virks.	MNOK	0	0	0
UNDERLIGGENDE DRIFT				
EBITDA	MNOK	501	457	730
Driftsresultat	MNOK	456	415	641
Resultat før skatt	MNOK	469	397	587
BALANSE/KONTANTSTRØM				
Rentebærende gjeld	MNOK	420	427	428
Frie likvide reserver	MNOK	546	528	438
Netto kontantstrømmer fra driften	MNOK	231	-199	63
FFO	MNOK	174	-177	678
Vedlikeholdsinvesteringer	MNOK	64	16	40
Ekspansjonsinvesteringer	MNOK	93	18	166
NØKKELTALL				
EBITDA margin underliggende	%	74,9	71,9	67,6
Avkastning sysselsatt kapital før skatt	%	14,2	12,9	18,2
Egenkapitalrentabilitet	%	5,1	4,8	6,2
Netto rentebærende gjeld/EBITDA		0,6	0,1	0,3
FFO/Netto rentebærende gjeld	%	0,8	-10,0	-282,8
Egenkapitalandel	%	61,4	62,3	61,6

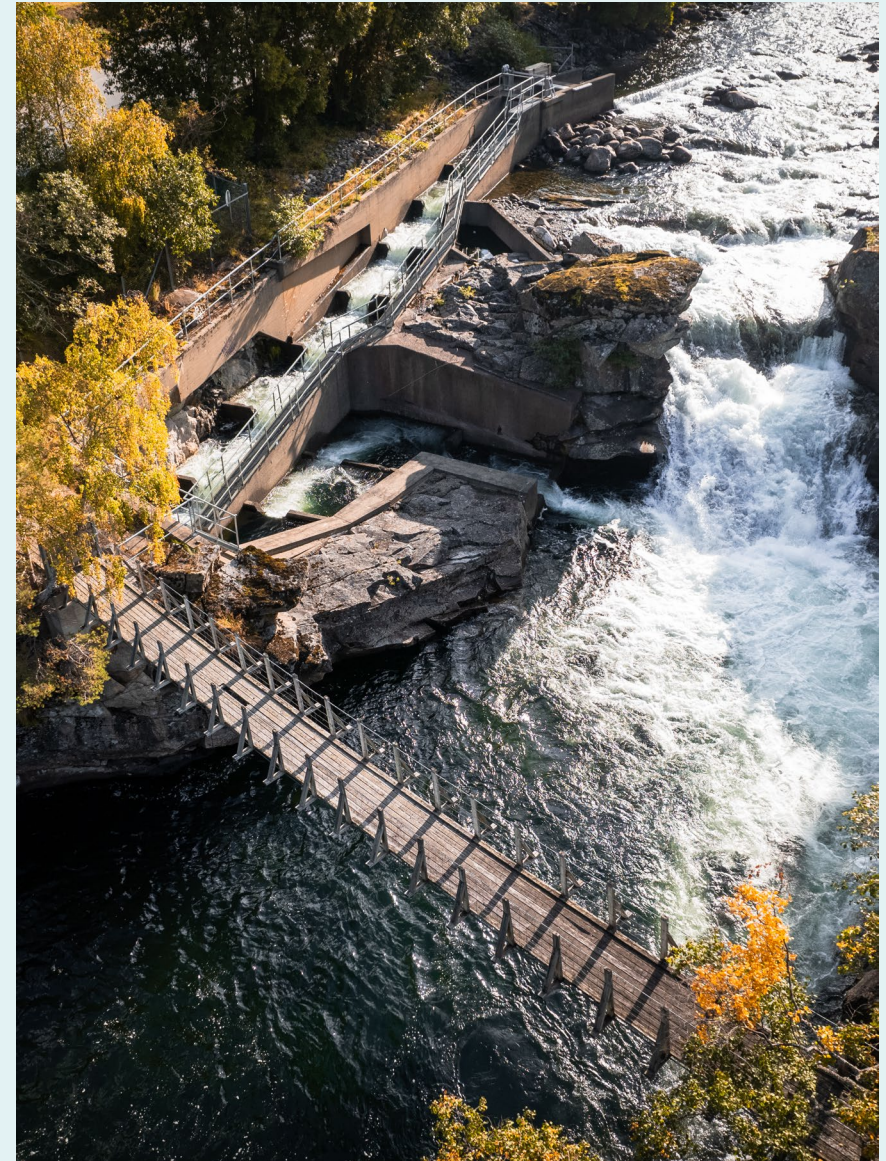
Sammendrag første halvår 2025

Østfold Energi oppnådde et resultat etter skatt for første halvår på 141 millioner kroner som er 13 millioner kroner høyere enn resultatet for tilsvarende periode i fjor. Hovedårsaken til resultatforbedringen skyldes 10 % høyere vannkraftproduksjon som kompenserer for en noe lavere oppnådd kraftpris, samt økt resultatbidrag fra vindkraft.

Helse, miljø og sikkerhetsarbeidet har første prioritet og er en integrert del av alt vi gjør i Østfold Energi. Vår HMS kultur skal legge til rette for kontinuerlig forbedring, medvirkning, gode rutiner og kompetanseutvikling hos våre medarbeidere. Med økte sikkerhetstrusler i samfunnet og krav til beredskap står sikkerhet høyt på agendaen i konsernet. I mars 2025 gjennomførte selskapet en tre dagers øvelse hvor ekstremvær var hovedscenario og både operativt personell og beredskapsledelse var involvert. Selskapet vil ha stort fokus på øvelser og opplæring i flere sikkerhetsscenarioer i tiden fremover. Østfold Energi har hatt 1 skade med fravær i første halvår. Sykefraværet første halvår var på 2,8 prosent.

Bærekraft er en sentral del av Østfold Energis virksomhet. Vårt viktigste klimatiltak første halvår 2025 er byggingen av karbonfangstanlegget ved avfallsforbrenningen i Rakkestad. Dette er vårt største utslippspunkt, og tiltaket vil gi et betydelig positivt bidrag for å redusere utslipp. Vi jobber også med å redusere utslipp i rehabiliteringsprosjekter og nye utbygginger, blant annet ved å ta i bruk lavkarbonbetong. Å ivareta naturen i områdene vi opererer i er et viktig ansvar for oss. Vi gjennomfører løpende forbedringstiltak i Lærdalselva og har startet en helhetlig plan for biologisk mangfold i Haldenvassdraget.

Etter endringer i EUs rapporteringskrav går vi fra CSRD rammeverket til VSME-standard, et frivillig rammeverk for små og mellomstore selskaper som passer godt for vår virksomhet. Samtidig har vi laget en handlingsplan for klima og natur som konkretiserer hvordan vi skal nå målene om å bli klima- og naturnøytrale som er en viktig målsetning i konsernstrategien.



Laksetrapp i Lærdalselva

Resultat

Konsernets resultat etter skatt var 141 millioner kroner. Dette er 13 millioner kroner høyere enn resultatet for samme periode i 2024.

Østfold Energis driftsinntekter kommer fra vannkraft, vindkraft og fjernvarme. Inntektene til Østfold Energi er en direkte følge av kraftprisen, samt god og effektiv produksjon. Driftsinntektene for første halvår var 669 millioner kroner, en økning på 33 millioner kroner fra i samme periode i 2024. Årsaken til økningen i driftsinntekter var vesentlig høyere vannkraftproduksjon som kompenserer for en noe lavere oppnådd kraftpris. Totalt produserte Østfold energi 1 301 GWh, noe som er 113 GWh høyere enn for tilsvarende periode i 2024.

EBITDA endte på 491 millioner kroner, 46 millioner kroner høyere enn for samme periode i 2024. Driftsresultatet endte på 447 millioner kroner, 44 millioner kroner høyere enn for samme periode i 2024. En god og effektiv produksjon samt lavere driftskostnader bidro til en EBITDA margin på 73 % sammenliknet med 70 % for samme periode i fjor. Gevinst på sikringer av kraftkontrakter var 5,8 millioner kroner, sammenliknet med et tap på 0,5 millioner kroner for samme periode i fjor.

Inntekter fra investeringer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet var 27 millioner kroner, noe som er 38 millioner kroner bedre enn for samme periode i fjor. Forbedringen skyldes i hovedsak høyere resultatandel fra Zephyr som oppnådde en milepælsutbetaling fra havvindprosjektet Vidar i Sverige. Resultatene fra solkraft er vesentlig redusert fra samme periode i fjor, blant annet som følge av svekket resultat fra deleide selskap.

For en mer detaljert oversikt over den realiserte verdiskapningen i selskapet, se segmentnote side 21 og hovedtalloversikt på side 4.

Netto finans ble negativt med 36 millioner kroner, 28 millioner kroner svakere enn for samme periode i 2024. Endringen skyldes nedskrivning av finansielle anleggsmidler på 21 millioner kroner, knyttet til vårt deleide selskap Beyonder, samt lavere valutagevinst.

Balanse

Konsernet har en balanseført total kapital på 4 585 millioner kroner. Dette er 43 millioner kroner høyere enn ved årsskifte (31.12.2024). Konsernets egenkapital utgjorde 2 815 millioner kroner og tilsvarer en egenkapitalandel på 61 %. Netto rentebærende gjeld var 275 millioner kroner. Utover konsernets frie likviditetsreserve på 546 millioner kroner, har konsernet en kommittert trekkfasilitet på 400 millioner kroner som ikke er benyttet. Konsernets finansielle stilling er solid.

Kontantstrøm

Kontantstrømanalysen for konsernet viste en kontantstrøm fra drift på 231 millioner kroner for første halvår, sammenliknet med en negativ kontantstrøm på 199 millioner kroner i fjor. Endringen kan forklares med lav betalbar skatt som en følge av høye investeringer i vannkraft innenfor grunnrente.

Konsernet investerte i første halvår for 157 millioner kroner i egne produksjonsanlegg, hovedsakelig knyttet til Gravidalen kraftverk og rehabilitering av dam Ørje. Konsernet investerte 24 millioner kroner i deleide selskap, og mottok 25 millioner kroner i utbytte fra NGK Utbygging.

Konsernets netto kontantstrøm var minus 43 millioner kroner. Tilsvarende var netto kontantstrøm i fjor minus 361 millioner kroner. Årsaken til endringen var store investeringer, utbetaling av utbytte samt positiv kontantstrøm fra drift.

Konsernets kontantbeholdning pr. 30.06.2025 var 175 millioner kroner.

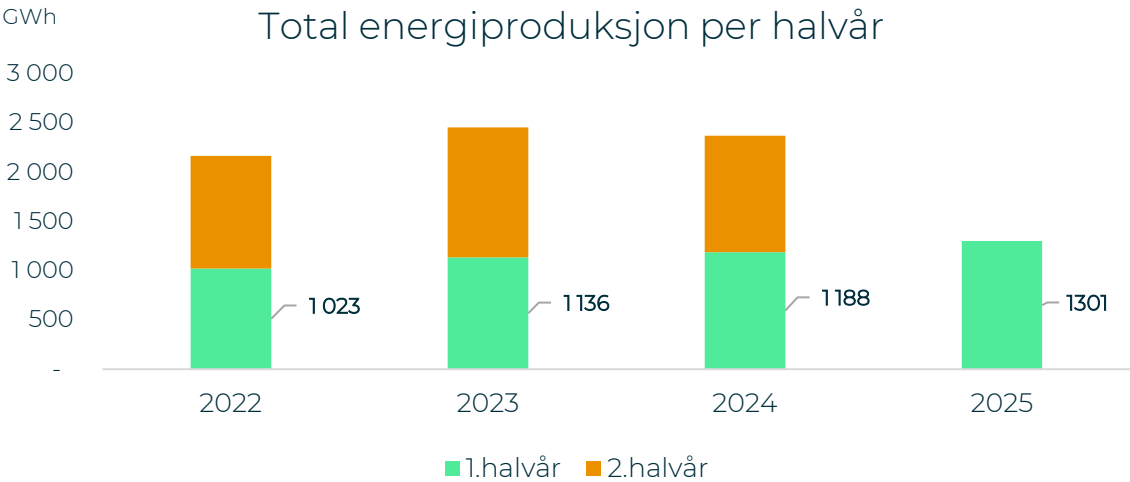
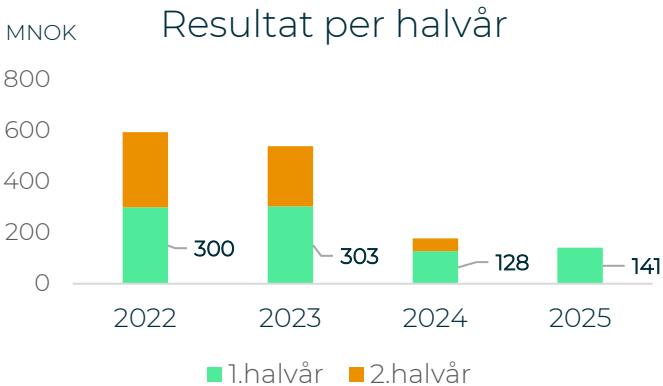
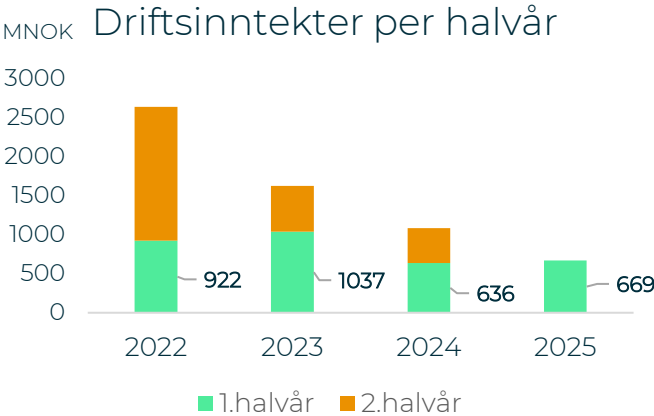
Forvaltning av kapitalen

Hovedformålet med konsernets forvaltning av kapital er å sikre god avkastning og bidra til at konsernet opprettholder en god kredittrating, og dermed markedsmessige lånebetingelser i forhold til den virksomheten som drives. Med gode nøkkeltall knyttet til egenkapital, gjeld og kontantstrøm vil kapitalstyringen bidra positivt til virksomheten og dermed maksimere konsernets verdi.

Konsernet forvalter sin kapital og gjør nødvendige tilpasninger basert på løpende vurderinger av de økonomiske forhold som virksomheten drives under, samt de utsiktene som konsernet ser på kort og lengre sikt. Forvaltningen av kapitalstruktur gjøres gjennom løpende tilpasning av eiendeler og gjeld.

Risiko

Østfold Energi er eksponert for risiko på en rekke områder. I tillegg til operasjonell risiko er andre sentrale risikofaktorene knyttet til regulatoriske, juridiske, omdømmemessige, finansielle, politiske og markedsmessige forhold.



RESULTATER FRA VIRKSOMHETSOMRÅDENE

Vannkraft

Resultat før skatt for første halvår var 494 millioner kroner. Dette er 35 millioner kroner høyere enn for tilsvarende periode i fjor. God produksjon er hovedårsaken til resultatforbedringen.

Produksjonen i egne kraftverk ble 981 GWh i første halvår, mens konsernets andel i Siso Energi og Nivla ble hhv. 263 GWh og 5 GWh. Den samlede produksjonen ble 1 250 GWh, noe som er 111 GWh mer enn i 2024. Kraftprisen i NO5 ble 551 kr/MWh, mens den realiserte kraftprisen for Østfold Energi ble 650 kr/MWh. Et av hovedmålene våre i den nye konsernstrategien er å bli blant de beste til å utnytte vår reguleringssevne innenfor vannkraft. En god og effektiv produksjon, høy tilgjengelighet og god produksjonsplanlegging førte til at oppnådd kraftpris i første halvår var 18 % over spotprisen i våre produksjonsområder.

Alle vannkraftverkene har hatt god tilgjengelighet i perioden. Drifts- og vedlikeholdskostnader var som forventet og iht prognose. Kostnader til eksterne konsulenter har økt pga høy aktivitet knyttet til store prosjekter. Dette kompenseres med lavere vedlikeholdskostnader.

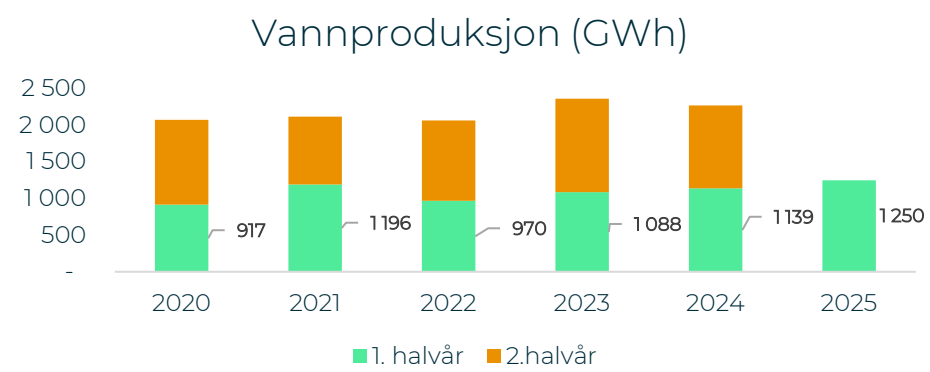
Revisjonsstansene på kraftstasjonene ble gjennomført i mars og april. Tilstandskontroller og nødvendige oljeprøver ble gjennomført og danner grunnlag for prosjekt og vedlikeholdsplaner de neste år.

Det var i første halvår 2025 registrert 130 RUH hvorav 25 forbedringsforslag. Det var registrert 1 skade med fravær.

Utbygging av Gravdalen kraftverk er godt i gang. Tunnelboringen har hatt god fremdrift og hadde ved utgang av 2. kvartal kommet 2,4 km, tilsvarende 50 % av total tunnellengde.

Vilkårsrevisjon i Lærdalsvassdraget ble åpnet av NVE i februar 2025. Det pågår et omfattende arbeid med å utarbeide et revisjonsdokument. Arbeid med vilkårsrevisjon vil ha svært høy prioritet i selskapet, da resultatet av revisjonen vil danne grunnlag for kraftproduksjon i Lærdalsvassdraget de neste 50 år.

Tall i tusen	1. halvår 2025	1. halvår 2024	Året 2024
Driftsinntekter	628 194	585 572	996 813
Resultat før skatt	494 329	459 531	744 482



Vannkraftvirksomheten i Østfold Energi

- Vannkraft er kjernevirksomheten i Østfold Energi. Vannkraft drives gjennom 10 hel – og deleide kraftverk i Vestland, Nordland og Østfold fylke. Østfold Energis heleide kraftverk er i hovedsak i Lærdal og Årdal, i tillegg til to vannkraftverk i Marker og Halden.
- Østfold Energi er medeier i to kraftverk i Sørfold, Siso og Lakshola, samt hovedeier i Nivla Kraft AS i Lærdal. Vannkraftporteføljen består primært av magasinkraftverk, samt noen mindre kraftverk med lavere reguleringssevne.
- Virksomhetsområdet omfatter også forvaltning av konsernets samlede produksjonsportefølje av vannkraft. Inntektene fra salg er i euro, og kombinasjonene av kraftterminkontrakter og valutaterminkontrakter brukes innenfor definerte rammer for sikring av fremtidig kontantstrøm til norske kroner. Vannkraftvirksomheten i Østfold Energi sysselsetter 28 årsverk.

Fjernvarme

Resultatet før skatt for første halvår ble negativt med 4,6 millioner kroner. Dette er 4,2 millioner kroner bedre enn for tilsvarende periode i fjor. Hovedårsaken til forbedringen er økt dekningsgrad.

Oppnådd volumveid fjernvarmepris første halvår var 105,6 øre/KWh. Tilsvarende var volumveide fjernvarmepris for samme periode i fjor 104,1 øre/KWh.

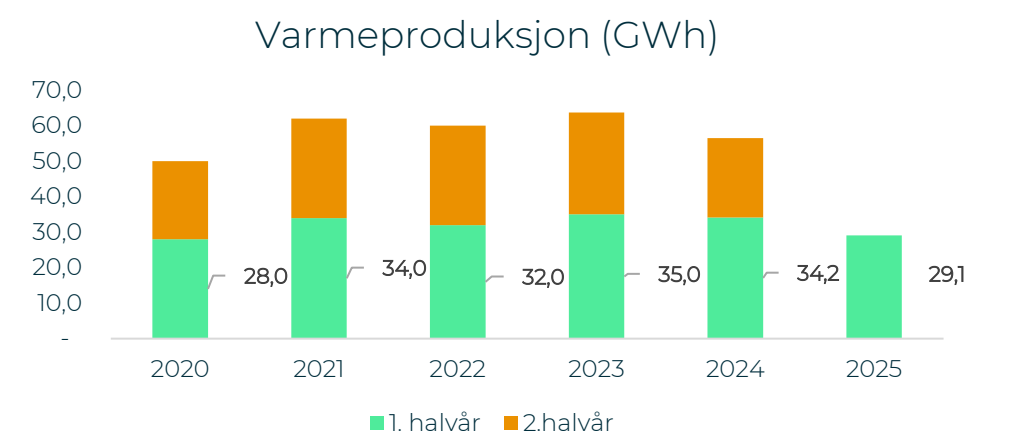
Den totale leveransen av termisk energi for første halvår 2025 ble 29,1 GWh. Dette er en nedgang på 5,1 GWh sammenlignet med tilsvarende periode i 2024. Vårsesongen 2025 ble den nest varmeste vårsesongen som er registrert i en måleserie som går tilbake til 1901.

Driftsinntektene endte på 38 millioner kroner, en nedgang på 5,7 millioner kroner fra samme periode i 2024. Nedgangen forklares med lavere produksjon. Til tross for en produksjonsnedgang på 15 % ble oppnådd dekningsgrad 11 prosentpoeng bedre enn for tilsvarende periode i fjor. Forbedringen kom av lavere direkte produksjonskostnader.

Etter innkobling av ny spillvarmekilde (overskuddsenergi) fra Borregaard høsten 2023 har det vært god utnyttelses av varmepumpene på Sarpsborg varmesentral. Varmevirksomheten vil framover arbeide videre med mulighetene for å øke utnyttelsen av overskuddsenergien fra Borregaard ytterligere.

I første halvår har to nye leilighetsbygg i Mysen blitt tilkoblet fjernvarmenettet. Prosjektet med å videreføre fjernvarmenettet på Grålum til Kalnes næringspark er i slutfasen, og er planlagt ferdigstilt til vintersesongen 2025/2026.

Tall i tusen	1. halvår 2025	1. halvår 2024	Året 2024
Driftsinntekter	37 914	43 601	72 285
Resultat før skatt	- 4 584	- 8 775	- 17 199



Varmevirksomheten i Østfold Energi

- Østfold Energi eier og drifter fire fjernvarmeanlegg i Østfold. Totalt leverer varmekapasiteten fjernvarme til 237 bygg.
- Fjernvarmeaktiviteten sysselsetter 10 årsverk.
- Fjernvarmekildene våre er overskuddsvarme fra avfallsforbrenning og lokal industri, flis fra skogsdrift og varmepumper.

Vindkraft

Vindkraftvirksomheten leverte et resultat før skatt på 57 millioner kroner første halvår, 66 millioner kroner bedre enn for tilsvarende periode i fjor. Hovedårsaken til endringen skyldes at Zephyr oppnådde en milepælsutbetaling fra havvindprosjektet Vidar i Sverige.

Kvalheim Kraft DA eier og driver Mehuken vindpark på Måløy som produserte totalt 38,3 GWh første halvår, mot 27,8 GWh første halvår 2024. Kvalheim Kraft har hatt en tilgjengelighet på 91 %.

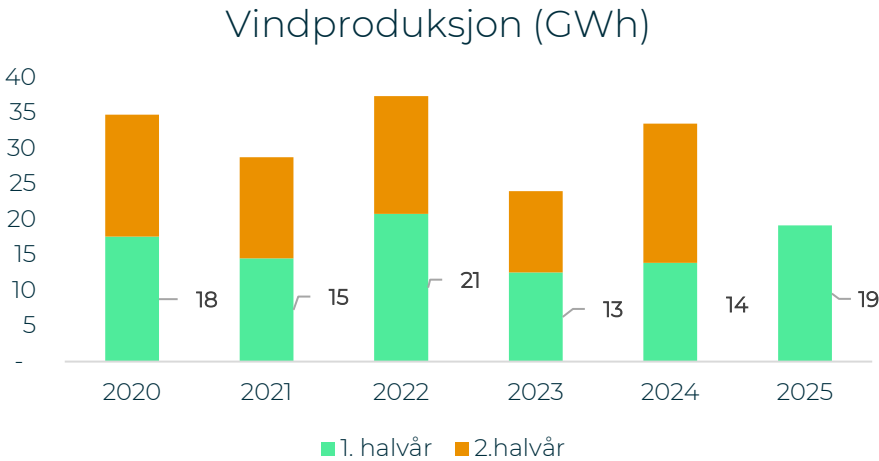
Dette er noe under turbinleverandøren sin tilgjengelighetsgaranti. Mye vind gjennom 1. halvår i hele prisområde NO3 har bidratt til at kraftprisen presses nedover i periodene med mye vind. For første halvår oppnådde kraftverket 66 % av gjennomsnittlig kraftpris i NO3. Januar var måneden med prosentvis lavest realisert kraftpris med kun 44 % av områdeprisen.

Østfold Energis prosjektutvikling innen vindkraft foregår i Zephyr AS. Selskapet har aktivitet både i Norge, Island og Sverige.

Zephyrs svenske datterselskap Zephyr Renewable AB har opplevd en sterk vekst siste året, spesielt knyttet til arbeidet med utviklingen av de store offshore prosjektene Poseidon og Vidar. Poseidon har fått konsesjon fra svenske myndigheter, men konsesjonen er påklaget. Vidar prosjektet er nå til konsesjonsbehandling hos svenske myndigheter.

I Norge er det fortsatt betydelig lokal motstand til vindkraft. Kommunene har vetorett, og det er derfor svært viktig å utvikle prosjekter sammen med positive vertskommuner.

Tall i tusen	1. halvår 2025	1. halvår 2024	Året 2024
Driftsinntekter	2 429	5 416	7 964
Resultat før skatt	57 390	-8 696	-26 040



Vindkraftvirksomheten i Østfold Energi

- Østfold Energi eier 50 prosent av Kvalheim Kraft DA som har virksomhet i Kinn kommune og 50 prosent av vindkraftutviklingsselskapet Zephyr AS.
- Østfold Energi har samlet eierskapet til vindkraftengasjementene i det heleide datterselskapet Østfold Energi Vindkraft AS.

Solkraft

Resultatet før skatt for første halvår 2025 var negativt med 23 millioner kroner, som er 15 millioner kroner svakere enn for tilsvarende periode i fjor. Hovedårsaken til endringen er svakere resultat fra deleide selskap.

Veksten i det norske solmarkedet bremset opp i 2024 og nedgangen har fortsatt i 2025, særlig i boligsegmentet, men også næringsbygg er berørt. For bakkemontert solkraft har raskere konsesjonsbehandling og mer stabile rammebetingelser bedret situasjonen noe, men lav kraftpris, priskannibalisering, lokal motstand og kommunal usikkerhet gjør at fremtiden er usikker.

Solenergiklyngen er nå en del av Fornybar Norge, som brukes aktivt til å fremme gode rammevilkår. Vi deltar i FoU-prosjektene SOLNOR, FME Solar og Soldeling i landbruket for å utforske nye muligheter.

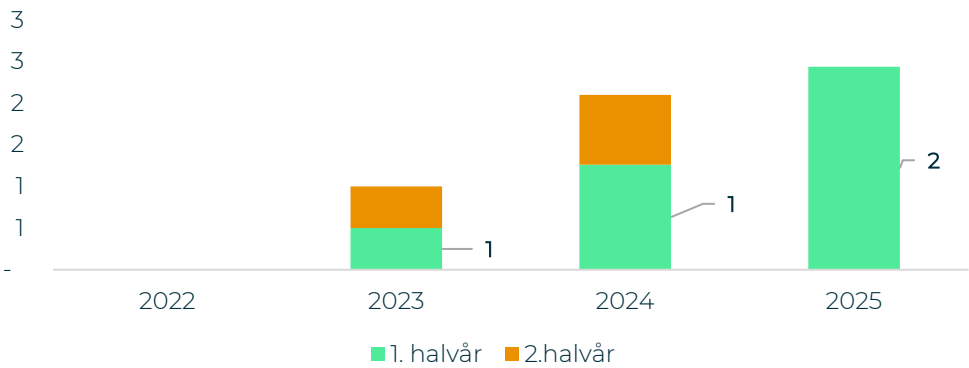
Østfold Energi eier 35,27 % av Solgrid AS, som utvikler bakkemonterte solkraftverk i Norge og Sverige. Selskapet har gjennomført ytterligere kostnadskutt i 2025 og har 26 MWp i drift, 31 MWp byggeklart, 28 MWp med konsesjon i Norge og ca. 350 MWp i søknadsprosess.

Østfold Energi eier 40,72 % av Solgrid Furuseth solkraftverk, og 2025 er første år med full drift. NVE ga i mai konsesjon for batteri, og investeringsgrunnlaget utarbeides.

Østfold Energi eier 50 % av Soleie AS, som har ca. 12 MWp i produksjon fordelt på 40 tak. Selskapet har positiv kontantstrøm. Soleie tilbyr nå mer fleksible løsninger som inkluderer batterier og ulike forretningsmodeller. Salget i første halvår 2025 er betydelig bedre enn i fjor, og målet er å utvikle 10 MWp årlig.

Tall i tusen	1. halvår 2025	1. halvår 2024	Året 2024
Driftsinntekter	0	0	0
Resultat før skatt	-22 492	-7 470	-11 595

Solproduksjon (GWh)



Solkraftvirksomheten i Østfold Energi

- Østfold Energi eier 35,27 % av Solgrid AS som utvikler bakkemontert solkraftverk i Norden, og 40,72 % av Norges første industrielle solkraftverk, Solgrid Furuseth, som ble ferdigstilt i 2024.
- Østfold Energi eier 50 % av Soleie, som tilbyr solcelleanlegg, samt styring og batterier, til større næringsbygg og næringskunder.
- Eierskap av anlegg og selskap ligger i det heleide datterselskapet Østfold Energi Solkraft AS.

Vekst

Resultatet før skatt for første halvår 2025 var negativt med 26 millioner kroner, som er 29 millioner kroner svakere enn for tilsvarende periode i fjor. Hovedårsaken til endringen er nedskrivning av selskapsverdier.

Innen Vekst har halvåret vært preget av arbeid for å sikre robusthet og fremdrift i satsingene, samtidig som nye løsninger er utviklet for å øke lønnsomheten i eksisterende virksomhet

Carbon Centric ferdigstiller nå karbonfangstanlegget ved avfallsforbrenningsanlegget i Rakkestad, med første leveranse av fanget CO₂ planlagt i august. Dette blir verdens første fullskala karbonfangstanlegg for avfallsforbrenning. Selskapet opplever stor markedsinteresse og har flere prosjekter under modning mot investeringsbeslutning.

Halden Kjernekraft har sendt inn melding om utredningsprogram for kjernekraftverk og avfallslager i Halden. Dette markerer starten på den regulatoriske prosessen, hvor fordeler og ulemper ved bygging skal vurderes av Energidepartementet og Direktoratet for strålevern og atomsikkerhet.

KI Våler og DC Sarpsborg jobbet i samarbeid med Statkraft videre med salg og markedsføring av lokasjonene Gylderåsen og Hasle for ny, kraftkrevende grønn industri som datasentre og syntetisk drivstoff. Det er god internasjonal interesse, men fortsatt utfordringer med tilgang på ønsket nettkapasitet fra Statnett.

Viken Hydrogen modner en portefølje av prosjekter hvor man kan produsere grønt hydrogen på Østlandet. Hvert prosjekt er knyttet til industriaktører som ønsker å erstatte fossile energikilder med hydrogen.

Internt bygger vi vårt første energisystem for Østfold fylkeskommune på Kalnes VGS med solceller, elkjeler og varmepumper for å redusere kostnader og utslipp. Prosjektet driftes av varmevirksomheten og gir synergieffekter for drift og vedlikehold. Porteføljen av slike prosjektmuligheter i regionen er voksende.

Arbeidet med fleksibilitet er styrket, med utredninger av optimal markedsdeltakelse, lønnsomhet for batterier i fleksibilitetsmarkedene og hvordan batterier kan øke verdien av eksisterende virksomhet.

Tall i tusen	1. halvår 2025	1. halvår 2024	Året 2024
Driftsinntekter	0	0	1 000
Resultat før skatt	-25 592	-2 994	-3 140

Oppstartsselskaper i porteføljen:

- Carbon Centric - utvikler av karbonfangst økosystemer
- Halden Kjernekraft – utrede mulighetene for å etablere SMR reaktorer i Halden
- Viken Hydrogen – utvikler av hydrogenproduksjon på Østlandet.
- KI Våler - utvikle ny, kraftkrevende industri på Gylderåsen i Våler
- DC Sarpsborg – utvikle etablering av datasenter på Hasle i Sarpsborg
- Green Halden - legge til rette for ny, kraftkrevende industri i Halden
- Becour – markeds plass for opprinnelsesgarantier knyttet til fornybar energi
- Beyond – teknologihus for effektbattericeller

Interne vekst og utviklingssatsninger:

- Energisystemer
- Fleksibilitet

Organisering av vekst og utvikling

Østfold Energis engasjementer innenfor vekst er samlet i det heleide datterselskapet Østfold Energi Vekst AS.

Øvrig virksomhet

Konsernets administrasjon, staber, ledelse og finansposter inngår i øvrig virksomhet. Resultat før skatt for øvrig virksomhet ble minus 61 millioner kroner, sammenliknet med minus 46 millioner kroner forrige år. Netto finans ble negativt med 21 millioner kroner, 16 millioner svakere enn for samme periode i fjor. Endringen forklares ved tap på valuta. Indirekte kostnader var 1,5 millioner kroner lavere enn for tilsvarende periode i fjor.

Utsikter for selskapet

Fremtidsutsiktene for konsernet er gode, men økende volatilitet og usikkerhet i kraftprisene, samt økende regulatorisk og geopolitisk usikkerhet, gjør det vanskeligere å gi gode prognoser. Lokal aksept for ny kraftutbygging er krevende å oppnå og kravene til å bevare natur øker. Samlet sett gjør dette utviklingen av ny fornybar energi mer utfordrende.

Selv om de langvarige kraftprisprognosene har blitt noe nedjustert, tilsier de fortsatt god lønnsomhet fra kjernevirksomheten fremover. Prognosene er imidlertid svært usikre og analysene spriker mer enn tidligere. Usikkerheten er særlig knyttet til tidspunkt og omfang for forbruksveksten i Norden. Den veksten som har vært forventet de siste årene, har uteblitt som følge av forsinkede eller kansellerte etableringer.

Bak prognosene skjuler det seg en stadig økende volatilitet, med flere timer enn tidligere med enten svært lave eller ekstremt høye priser. Været blir villere og våtere, og prisforskjellene mellom områdene ventes å øke frem til kraftnettet er styrket.

Økt oppløsning i markedene gjør at både fleksibilitets- og intradagmarkedene forventes å vokse betydelig i verdi. Dette gjør at optimal produksjonsplanlegging blir mer komplisert, samtidig som potensialet for å bruke stordata og kunstig intelligens til beslutningsstøtte øker. Samlet sett øker dette muligheten for merverdi fra reguleringsevnen i vannkraftproduksjon, men utfordrer inntektsgrunnlaget for sol- og vindkraft uten tiltak som batterier eller kraftkjøpsavtaler.

Geopolitisk usikkerhet og et mer krevende trusselbilde øker sårbarheten og ledetiden i leverandørkjedene våre, samtidig som det kompliserer beredskaps-, utviklings- og vedlikeholdsarbeidet vårt. Den regulatoriske usikkerheten er stor, med mange endringer i vente. Eksempler er revisjon av konsesjonen i Lærdalselva, ny prisregulering for fjernvarme og mulige endringer i tilskuddsordninger for havvind. Samlet sett gir dette både muligheter og utfordringer på tvers av virksomheten, som vi må håndtere.

De største vannkraftanleggene, satt i drift på 1970- og 1980- tallet, vil i årene fremover kreve større rehabiliteringer når levetiden på de største komponentene utløper. Vi utreder nå hvordan vi bør oppgradere disse anleggene kostnadseffektivt og tilpasset dagens energimarked, samtidig som vi ivaretar hensynet til nærmiljøet.

Vi forventer en betydelig økning i etterspørselen etter fornybar kraft framover, til tross for at veksten i Norge de siste årene har vært lavere enn forventet. Halvparten av Norges energiforbruk er fortsatt fossil, og vi er ikke i rute til å nå klimamålene. Mer fornybar energi er nødvendig nå for å sikre utslippsreduksjoner og skape nye arbeidsplasser i fremtidens industrier. Østfold Energi jobber derfor aktivt med å utvikle mer fornybar energi. Manglende nettkapasitet og lange konsesjonsprosesser er sentrale flaskehalsen som må løses for å lykkes med dette.

Fremtidige utbyggingsprosjekter for fornybar energi og kraftkrevende industri vil ikke kunne realiseres uten lokal aksept. Tidlig involvering av interessenter, evne til å skape lokal verdi, samt troverdig håndtering og begrensning av ulemper og naturpåvirkning blir derfor avgjørende. I kombinasjon med nye regulatoriske krav øker dette behovet for grundig planlegging, rapportering og åpenhet. Samtidig gjør høyere kapitalkostnader og kannibalisering det mer krevende å sikre tilstrekkelig lønnsomhet for ny uregulerbar energiproduksjon.

Vi ser behov for økt kostnadseffektivitet, nye forretningsmodeller, effektiv energilagring, bruk av ny teknologi og design av helhetlige energisystemer. Riktig bruk av termisk energi er viktig for den grønne omstillingen, og etterspørselen etter sirkulære, energieffektive, lokale løsninger vokser.

Dette utfordrer dagens reguleringer, men åpner også nye markeder og muligheter for Østfold Energi. Fornybar energiproduksjon er kapitalkrevende å utvikle og rehabilitere, og stadig mer kompleks å drifte. Derfor styrker vi arbeidet med strukturert bruk av data, kostnadseffektivitet, compliance og HMS. Med vår spisskompetanse skal vi produsere mer fornybar energi, skape større lokal verdiskaping og levere solide utbytter til våre eiere, samtidig som vi driver den grønne omstillingen fremover.

HALVÅRSREGNSKAP MED NOTER

RESULTAT	Note	1. halvår 2025	1. halvår 2024	Året 2024
Driftsinntekter	2,3	669 190	635 963	1 079 672
Driftsinntekter		669 190	635 963	1 079 672
Kraft- og varekostnad		40 467	43 559	65 802
Lønnskostnad		46 879	40 613	86 203
Avskrivning		44 281	41 376	86 168
Nedskrivning		0	0	2 247
Annen driftskostnad		57 514	74 028	153 656
Eiendomsskatt, konsesjonsavgift m.m.		23 589	23 527	48 586
Andre gevinster/tap tilknyttet derivater		9 095	9 537	8 346
Sum driftskostnad		221 825	232 640	451 008
Driftsresultat	3	447 365	403 323	628 664
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	4	27 051	-10 671	-21 136
Finansinntekt	4	5 588	19 161	23 641
Finanskostnad	4	41 478	26 570	56 430
Sum finansielle poster		-8 839	-18 080	-53 925
Ordinært resultat før skattekostnad	3	438 526	385 243	574 739
Skattekostnad på ordinært resultat		297 625	257 596	396 995
Resultat for perioden		140 901	127 647	177 744
Andre inntekter og kostnader etter skatt				
<i>Poster som ikke skal reklassifiseres over resultatet (etter skatt)</i>				
Estimatavvik på pensjoner		0	0	48 806
<i>Poster som reklassifiseres over resultatet (etter skatt)</i>				
Resirkulert sikringsreserve		6 661	7 355	25 662
Gevinst eller tap fra sikring		-13 481	5 288	-1 916
Totalresultat		134 081	140 290	250 296
Totalresultatet fordeler seg som følger:				
Kontrollerende eierinteresse		133 962	140 083	250 183
Ikke kontrollerende eierinteresse		119	207	113

Alle beløp i hele tusen

BALANSE	Note	1. halvår 2025	1. halvår 2024	Året 2024
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler		102 757	102 207	102 757
Varige driftsmidler		3 029 536	2 786 267	2 913 700
Finansielle anleggsmidler	4	1 151 734	1 142 956	1 255 838
Sum anleggsmidler		4 284 027	4 031 980	4 272 295
Omløpsmidler				
Fordringer		27 811	26 628	50 646
Derivater		97 911	107 336	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 959	148 311	218 386
Sum omløpsmidler		300 681	282 275	269 032
SUM EIEDELER		4 584 708	4 314 255	4 541 327
EGENKAPITAL OG GJELD				
Innskutt egenkapital		70 000	70 000	70 000
Opptjent egenkapital		2 744 638	2 616 566	2 726 572
Sum egenkapital		2 814 638	2 686 566	2 796 572
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser		1 193 120	1 071 640	897 452
Annen langsiktig gjeld		16 167	423 309	24 668
Kortsiktig gjeld		540 178	106 664	808 881
Derivater		20 605	26 076	13 754
Sum gjeld		1 770 070	1 627 689	1 744 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 584 708	4 314 255	4 541 327

Alle beløp i hele tusen

EGENKAPITALOPPSTILLING	Aksjekapital	Sikrings- reserve	Annen egenkapital	Sum kontrollerende eierinteresse	Ikke kontrollerende eierinteresse	Sum
Sum egenkapital pr. 01.01.24	70 000	-33 147	2 849 460	2 886 313	9 972	2 896 278
Årsresultat	0	0	177 631	177 631	113	177 744
Andre inntekter og kostnader	0	23 746	48 806	72 552	0	72 552
Utbetalt utbytte	0	0	-350 000	-350 000	0	-350 000
Sum egenkapital pr. 31.12.24	70 000	-9 401	2 725 897	2 786 496	10 085	2 796 572
Resultat hittil i år	0	0	140 782	140 782	119	140 901
Andre inntekter og kostnader	0	-6 835	0	-6 835	0	-6 835
Utbetalt utbytte	0	0	-116 000	-116 000	0	-116 000
Sum egenkapital pr. 30.06.25	70 000	-16 236	2 750 679	2 804 443	10 204	2 814 638

Alle beløp i hele tusen

KONTANTSTRØMOPPSTILLING	Note	1.halvår 2025	1.halvår 2024	Året 2024
Årets resultat før skattekostnad *		438 526	385 243	574 739
Verdiendringer/nedskrivninger over resultat	4	30 575	12 183	12 511
Resultatandel tilknyttede selskap og fellekontrollert virksomhet		-27 051	10 671	21 136
Betalbare skatter		-273 028	-648 212	-651 180
Gevinst/tap driftsmidler		0	-250	-25
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger		44 281	41 376	88 415
Endring kundefordringer		18 488	80 054	58 739
Endring leverandørgjeld		1 839	-47 567	-11 155
Endring andre tidsavgrensningsposter		-2 331	-32 111	-29 936
Kontantstrøm tilført fra drift		231 298	-198 613	63 244
Investering i varige driftsmidler		-156 698	-34 009	-208 784
Investering i tilknyttede selskap og felleskontrollert virksomhet	4	-23 880	-4 000	-18 644
Endringer i investeringer og plasseringer		0	212 093	212 093
Mottatt utbytte med videre		25 000	16 000	16 000
Inntekt ved salg av driftsmidler		0	300	380
Utbetaling av langsiktige fordringer		-362	-27	0
Netto likviditetsendringer fra investeringer		-155 940	190 356	1 045
Nedbetaling av leieforpliktelser		-2 785	-2 483	-4 954
Utbetalt utbytte		-116 000	-350 000	-350 000
Netto likviditetsendringer fra finansiering		-118 785	-352 483	-354 954
Netto endring likvider		-43 427	-360 740	-290 665
Likviditetsbeholdning inngang periode		218 386	509 051	509 051
Likviditetsbeholdning utgang periode		174 959	148 311	218 386

* Herav:

Mottatte renter	4 313	8 057	12 491
Betalte renter	11 225	11 703	23 582

Noter til regnskapet

NOTE 1: VESENTLIGE REGNSKAPSPRINSIPPER

Konsernregnskapet for 1. halvår 2025 er utarbeidet i samsvar med International Financial Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU. Konsernregnskapet viser det samlede økonomiske resultatet og den samlede finansielle stillingen når morselskapet Østfold Energi AS og dets eierandeler i andre selskaper presenteres som en økonomisk enhet.

Halvårsregnskapet avlegges i henhold til IAS 34 Interim Financial Reporting. Halvårsregnskapet gir ikke informasjon i samme omfang som et årsregnskap og må derfor sees i sammenheng med konsernets årsregnskap for 2024.. Anvendte regnskapsprinsipper i halvårsrapporteringen er de samme som er beskrevet i note 2 i konsernets års-regnskap for 2024.

NOTE 2: DRIFTSINNTEKTER

Segmenter 1. halvår 2025	Vann	Varme	Vind	Annet	Totalt
Salg av energi	628 194	37 914	2 429	0	668 537
Salg av tjenester eksternt m.m.	0	0	0	653	653
Sum inntekter	628 194	37 914	2 429	653	669 190

Segmenter 1. halvår 2024	Vann	Varme	Vind	Annet	Totalt
Salg av energi	585 572	43 601	5 416	0	634 589
Salg av tjenester eksternt m.m.	0	0	0	1 374	1 374
Sum inntekter	585 572	43 601	5 416	1 374	635 963

Segmenter året 2024	Vann	Varme	Vind	Annet	Totalt
Salg av energi	996 813	72 285	7 964	72	1 077 134
Salg av tjenester eksternt m.m.	0	0	0	2 538	2 538
Sum inntekter	996 813	72 285	7 964	2 610	1 079 672

Inntekter vann

Vannkraftproduksjonen, med unntak av konsesjonskraften, selges i hovedsak på kraftbørsen Nord Pool. En andel av kraftproduksjonen sikres med forwards i det finansielle kraftmarkedet. Leveringsforpliktelsen anses som oppfylt ved levering. På Nord Pool er kredittiden 5 dager, ellers er normal kredittid 15 dager etter levering.. Inntekt innregnes på tidspunkt for levering.

Inntekter varme

Konsernet leverer miljøvennlig termisk energi til leiligheter, næringsbygg, kommunale bygg og Sykehuset Østfold. Leveringsforpliktelsen anses som oppfylt ved levering. Normal kredittid er 30 dager etter levering. Inntekt innregnes på tidspunkt for levering.

Inntekter vind

Østfold Energi Vindkraft AS konsoliderer inn 50 % av inntektene fra Kvalheim Kraft DA som ledd i felleskontrollert driftsordning. Normal kredittid er 15 dager etter levering. Inntekt innregnes på tidspunkt for levering.

Inntekter annet

Morselskapet har inntekter fra salg av tjenester til eksterne selskap. Leveringsforpliktelsen anses som oppfylt ved levering. Normal kredittid er 30 dager etter levering. Inntekt innregnes på tidspunkt for levering.

NOTE 3: SEGMENTINFORMASJON

DRIFTSINNEKTER	1. halvår		Året
	2025	2024	2024
Vann	628 194	585 572	996 813
Varme	37 914	43 601	72 285
Vind	2 429	5 416	7 964
Sol	0	0	0
Vekst	0	0	1 000
Øvrig virksomhet inkl. finans	653	1 374	1 610
Konsern	669 190	635 963	1 079 672

RESULTAT FØR SKATT	1. halvår		Året
	2025	2024	2024
Vann	494 329	459 531	744 482
Varme	-4 584	-8 775	-17 199
Vind	57 390	-8 696	-26 040
Sol	-22 492	-7 470	-11 595
Vekst	-25 592	-2 994	-3 140
Øvrig virksomhet inkl. finans	-60 525	-46 352	-111 771
Konsern	438 526	385 243	574 739

NOTE 4: NETTO FINANSKOSTNADER

FINANSINNEKTER	1. halvår		Året
	2025	2024	2024
Renter av bankinnskudd	4 313	8 057	12 491
Valutagevinster	502	9 886	9 895
Andre finansinntekter	773	1 218	1 255
Sum	5 588	19 161	23 641

FINANSKOSTNADER	1. halvår		Året
	2025	2024	2024
Renter på lån	11 217	11 217	22 560
Andre rentekostnader	8	486	1 022
Valutatap	11 635	7 208	20 373
Verdiendring finansielle omløpsmidler	0	4 617	0
Leiekostnader fallrettigheter	-8 490	2 165	6 573
Andre finanskostnader	5 630	877	5 902
Nedskrivning finansielle anleggsmidler *	21 478	0	0
Sum	41 478	26 570	56 430
Netto finans	35 890	7 409	32 789

*Nedskrivning av finansielle anleggsmidler gjelder nedskrivning av aksjer i Beyonder. Årsaken til nedskrivningen er krevende markeds –og rammevilkår.

NOTE 5: ALTERNATIVE RESULTATMÅL (APM)

Østfold Energis konsernregnskap er utarbeidet i henhold til International Financial Reporting Standards (IFRS). Alternative resultatmål blir benyttet for å gi relevant tilleggsinformasjon til det avlagte IFRS-regnskapet ved å justere for effekter som ikke anses å være en del av periodens underliggende resultat. Bruk av alternative resultatmål for bedre å reflektere den underliggende verdiskapningen, vil gjøre det enklere å sammenligne resultater og kontantstrømmer over tid. De alternative resultatmålene er definert, beregnet og brukt på en konsistent og transparent måte over tid. De alternative resultatmålene blir brukt i den interne ledelses- og styringsoppfølgingen.

Østfold Energis alternative resultatmål:

- **EBITDA:** Driftsresultat før avskrivninger og nedskrivninger
- **EBITDA underliggende:** EBITDA justert for urealiserte verdiendringer knyttet til krafthandelskontrakter
- **Driftsresultat underliggende:** EBITDA underliggende justert for avskrivninger og nedskrivninger
- **Resultat før skatt underliggende:** Driftsresultat underliggende justert for finansposter og urealiserte verdiendringer knyttet til valuta- og rentekontrakter

Justeringer som gjøres for å fastsette konsernets underliggende driftsinntekter, EBITDA, driftsresultat og resultat etter skatt.

1. **+/- Endringer i urealiserte verdier av kraft- og valutakontrakter samt rentekontrakter til virkelig verdi som ikke regnskapsføres som sikring.**
Østfold Energi har et betydelig volum av avtaler som måles til virkelig verdi under IFRS. I stor grad gjelder dette finansielle kontrakter som er inngått med mål om å sikre verdien av fremtidig kraftproduksjon. Fremtidig kraftproduksjon resultatføres først når den skjer. Løpende verdiendringer på de finansielle kontraktene holdes utenfor underliggende resultat og inngår først når de realiseres. Dermed blir det konsistens mellom når sikringsinstrument og sikringsobjekt inngår i det underliggende resultatet uavhengig av om sikringsbokføring anvendes eller ikke. Det gir mer stabilitet i resultatet og en mer riktig fremstilling av hvordan Østfold Energi har prestert i rapporteringsperioden.

I EBITDA, EBITDA underliggende og driftsresultat underliggende inngår effekt av urealiserte verdiendringer av kraftkontrakter. I resultat før skatt underliggende inngår effekt av urealiserte verdiendringer av rente-, kraft- og valutakontrakter.

2. **+/- Avskrivninger og nedskrivninger**
Østfold Energi har betydelige regnskapsmessige avskrivninger og kan ha vesentlige nedskrivninger eller reverseringer av nedskrivninger. Disse resultatpostene har ingen kontanteffekt og justeres derfor ut i EBITDA og EBITDA underliggende.
3. **+/- Vesentlige gevinster eller tap ved salg av eiendeler, virksomhet eller andeler i virksomhet**
Det justeres for vesentlige gevinster eller tap ved salg av virksomhet eller eierandeler i virksomhet siden disse ikke anses å være en del av den underliggende verdiskapningen i perioden. Vesentlige gevinster eller tap innebærer salg av virksomhet eller eierandeler som har en effekt på resultat før skatt på MNOK 5 eller mer i løpet av et regnskapsår. Flere poster anses som vesentlige, selv om de enkeltvis utgjør mindre enn MNOK 5, dersom de samlet sett overstiger MNOK 10 i løpet av et regnskapsår.

Justeringen inngår i underliggende resultat etter skatt.

NOTE 5: ALTERNATIVE RESULTATMÅL (APM) FORTS:

FINANSINNTEKTER	1. halvår		Året
	2025	2024	2024
Driftsresultat IFRS	447 364	403 323	628 664
Avskrivninger	44 281	41 376	88 415
EBITDA	491 645	444 699	717 078
Urealiserte verdiendringer knyttet til krafthandelskontrakter	9 097	12 183	12 511
EBITDA underliggende	500 742	456 882	729 590
Avskrivninger	-44 281	-41 376	-88 415
Driftsresultat underliggende	456 461	415 506	641 175
Resultat før skatt IFRS	444 364	385 243	574 739
Urealiserte verdiendringer	9 097	12 183	12 511
Urealiserte verdiendringer knyttet til valuta- og rentekontrakter	0	0	0
Resultat før skatt underliggende	453 461	397 426	587 250

Erklæring fra styret og administrerende direktør

Vi erklærer etter beste overbevisning at:

Sarpsborg 28.08.2025

- Konsernregnskapet for første halvår 2025 er utarbeidet i samsvar med IAS 34 Delårsrapportering, med krav til tilleggsopplysninger som følger av regnskapsloven.
- Regnskapsopplysningene gir et rettviseende bilde av konsernets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet.
- Halvårsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til konsernet, sammen med en beskrivelse a de meste sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer konsernet står overfor.

Ane Sofie Tømmerås (sign)
Styreleder

Erlend Sand Aas (sign)
Nestleder

Unni Elisabeth Skaar (sign)
Styremedlem

Kristin Bremer Nebben (sign)
Styremedlem

Torgeir Hjertaker (sign)
Styremedlem

Marianne Riddervold Kahrs (sign)
Styremedlem

Stein Vidar Nemeth (sign)
Styremedlem

Oddmund Kroken (sign)
Adm.dir



For spørsmål om halvårsregnskapet, kontakt:

Trine Berg, direktør økonomi, finans og risiko

Tlf: 952 68 103

E-post: tb@ostfoldenergi.no

Therese Olavsrud, kommunikasjonssjef

Tlf: 976 57 905

E-post: to@ostfoldenergi.no